

Interpellation Nr. 17 (März 2008)

betreffend Vermietung von Unterkünften während Messen und der EURO 08

08.5079.01

Im Hinblick auf die Euro haben die Veranstalter mit Unterstützung des Kantons Basel-Stadt die Einwohnerinnen und Einwohner des Kantons dazu aufgerufen, Gäste von auswärts bei sich aufzunehmen. Während der Euro 08 werden - wie während den grossen Messen ART und BASEL WORLD - Betten in Basel fehlen. Wir sollten also, um Basel als gastfreundliche Stadt positionieren können, alle Möglichkeiten ausschöpfen. Gäste aufzunehmen ist für die aufnehmenden Einwohner und Einwohnerinnen auch mit Umtrieben und Einschränkungen verbunden, die man sich in der Regel durch eine angemessene „Miete“ oder „Übernachtungsentschädigung“ abgelten lässt. Nimmt ein Mieter oder eine Mieterin einen solchen Gast gegen Entgelt bei sich auf entsteht ein temporäres Untermietverhältnis, das von der Vermieterschaft genehmigt werden muss, nach OR aber in der Regel und unter gesetzlich festgelegten Voraussetzungen auch nicht abgelehnt werden darf.

Ein grosser Anbieter von Mietwohnungen im Kanton Basel-Stadt ist der Kanton selbst über die ehemalige ZLV, heute Immobilien Basel-Stadt. Daher entfaltet die Praxis dieses Vermieters auch Signalwirkung für andere Vermieter. In diesem Zusammenhang stellt der Unterzeichnende folgende Fragen:

- Wie stellt sich die Regierung zu solchen Untermietverträgen von Mieterinnen und Mietern beim Kanton bzw. Immobilien Basel-Stadt während der Euro 08 und den grossen Messen?
- Welche Regeln hat Immobilien Basel-Stadt für entsprechende Anfragen von Mieterinnen und Mietern aufgestellt, bzw. welche Praxis wird verfolgt?
- Ist die Regierung, bzw. Immobilien Basel-Stadt bereit, ihre Mieterinnen und Mieter zu ermuntern, Gäste während der Euro 08 oder während den grösseren Messen aufzunehmen?
- Wie will die Regierung gegebenenfalls die Mieterinnen und Mieter zur temporären Weitergabe ihres Wohnraumes ermuntern (Abgabe eines Merkblattes, Beratung durch Immobilien Basel-Stadt oder durch andere nicht finanzielle Massnahmen)?

Andreas Burckhardt