

Der Rohbau des neuen Globus-Neubaus ist abgeschlossen und markiert einen wichtigen Meilenstein in der städtebaulichen Entwicklung Basels. Das imposante Bauwerk fällt durch sein Volumen auf, insbesondere der Baukubus auf dem Dach wirkt deutlich grösser als beim Vorgängerbau (siehe Fotos)*. In der Umgebung erfährt das Stadtbild dadurch eine signifikante Veränderung: Die Sicht auf die Martinskirche und sein Ensemble wird durch den massiven Baukubus auf dem Dach des Globus beeinträchtigt. Dies wirft wichtige Fragen der städtebaulichen Entwicklung auf, insbesondere hinsichtlich der zulässigen Höhe und des zulässigen Volumens des Baukubus und des Stadtbildes.

In diesem Zusammenhang bitte ich den Regierungsrat um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Welches Volumen betrug der Baukubus auf dem Dach vor dem Umbau des Globus und welches Volumen beträgt der Baukubus heute nach der Fertigstellung?
2. Nach den obigen Fotos* wurde das Volumen des Baukubus des Vorgängerbaus umgestaltet. Was ist der Hintergrund dieser Umgestaltung und wurde der Denkmalrat in die Beurteilung miteinbezogen? Wenn nein, wurde die Denkmalpflege einbezogen?
3. Auf welcher gesetzlichen Grundlage wurde der Baukubus auf dem Dach bewilligt? Falls der Baukubus vergrössert wurde: Wie wird dies mit den geltenden gesetzlichen Grundlagen begründet? War eine Ausnahmegewilligung erforderlich?
4. Teilt der Regierungsrat die Auffassung, dass der Baukubus auf dem Dach des Globus den sichtbaren historischen Charakter der Stadt-Schonzone verändert?
5. Welche Argumente rechtfertigen diesen sichtbaren Eingriff in das historische Stadtbild der Schutzzone?
6. Wurde die Stadtbildkommission in die Beurteilung des Baukubus auf dem Dach einbezogen? Wenn nein, warum nicht?
7. Durch die geplante Begrünung des Baukubus wird dessen Volumen, insbesondere in der Höhe, vergrössert. Von welcher Behörde und nach welchen Kriterien wird die Aussenwirkung auf das Stadtbild bewertet? Auf welcher gesetzlichen Grundlage erfolgt die Bewilligung?

*Aus Platzgründen wurden die Fotos entfernt

Catherine Alioth