



An den Grossen Rat

25.5466.02

FD/P255466

Basel, 14. Januar 2026

Regierungsratsbeschluss vom 13. Januar 2026

Schriftliche Anfrage Ivo Balmer betreffend «Auswirkungen von öffentlichen Investitionen auf das lokale Baugewerbe»

Das Büro des Grossen Rates hat die nachstehende Schriftliche Anfrage Ivo Balmer dem Regierungsrat zur Beantwortung überwiesen:

«Der Kanton Basel-Stadt und seine öffentlich-rechtlichen Betriebe haben in den letzten Jahren sehr viel in ihre Hoch- und Tiefbauten sowie Infrastrukturen investiert. Dabei wurde Bestehendes erneuert oder Neues erbaut. Dieser Trend wird erfreulicherweise und aller Voraussicht nach, noch einige Jahre anhalten. Klar ist auch, dass erst diese langfristigen Investitionen der Basler Bevölkerung zukunftsfähige Angebote und Dienstleistungen in verschiedensten Bereichen gewährleisten, bspw. in der Bildung, der Gesundheit, der Kultur, im Verkehr, im öffentlichen Raum oder im Wohnungsbau. Das ist ein wichtiger Beitrag für einen sozialen und klimagerechten Standort Basel-Stadt.

Erfreulich ist zudem, dass von diesen baulichen Investitionen die lokale Wirtschaft profitiert. So wird mit öffentlichen Investitionen in den Hoch-, Tiefbau und weitere Infrastrukturen ein beachtliches Auftragsvolumen generiert, welches insbesondere durch die lokale Bau- und Planungsbranche absorbiert werden kann. In diesem Zusammenhang stellen sich folgende Fragen.

1. Wie hoch waren die jährlichen baulichen Investitionen des Kantons (Finanz- und Verwaltungsvermögen) sowie seinen öffentlich-rechtlichen Betrieben (insbesondere BVB, IWB und Universitätsspital)? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Positionen (Strassen/Verkehrswege, Gleisbau, Wasserbau, übriger Tiefbau, Hochbauten, Parkanlagen und öffentliche Räume).
2. Kann eine Abschätzung vorgenommen werden, welcher prozentuale Anteil der öffentlichen Investitionen des Kantons und seiner öffentlich-rechtlichen Betriebe im Durchschnitt an private Unternehmungen fließt?
3. Gibt es zusätzlich namhafte Investitionen von öffentlichen Akteuren in den Hoch-/Tiefbau bzw. Infrastrukturen (wie bspw. den Bund, die Gemeinden Riehen/Bettingen oder die SBB)? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Positionen.
4. Wie gross war/ist das entsprechende Arbeitsvolumen für das lokale Bau- und Planungsgewerbe in der Region? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschiedenen sinnvollen Differenzierungen (bspw. Bauhaupt-/Baunebengewerbe und Planung).
5. Welchen Anteil machen diese öffentlichen Investitionen am Gesamtarbeitsvolumen der entsprechenden Baubranchen aus? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschiedenen sinnvollen Differenzierungen (bspw. Bauhaupt-/Baunebengewerbe und Planung).
6. Wie werden sich diese Auftragsvolumen für die lokale Baubranche auf Grund der aktuellen Investitionplanungen in den nächsten Jahren entwickeln?
7. Wie gross war das Auftragsvolumen, welches in der Vergangenheit tatsächlich durch das lokale Baugewerbe absorbiert werden konnte?

8. Wie hoch ist das Auftragsvolumen für die lokale Baubranche, welches durch Investitionstätigkeiten von öffentlichen Akteuren mit Sanierungen bzw. Neubauten generiert wurde? Bitte nach Jahren (seit 2015); Sanierung/Neubau getrennt und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Bereichen (bspw. Tiefbau, Verwaltungsvermögen, Grossprojekte, und Wohnungsbau) oder eine andere geeignete Kategorisierung.
 9. Wie hoch ist das Auftragsvolumen für die lokale Baubranche, welches durch Investitionstätigkeiten von privaten Akteuren mit Sanierungen bzw. Neubauten generiert wurde? Bitte nach Jahren (seit 2010); Sanierung/Neubau getrennt und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Bereichen (bspw. Tiefbau, Verwaltungsvermögen, Grossprojekte, und Wohnungsbau) oder eine andere geeignete Kategorisierung.
- Ivo Balmer»

Wir beantworten diese Schriftliche Anfrage wie folgt:

Zu den einzelnen Fragen

1. *Wie hoch waren die jährlichen baulichen Investitionen des Kantons (Finanz- und Verwaltungsvermögen) sowie seinen öffentlich-rechtlichen Betrieben (insbesondere BVB, IWB und Universitätsspital)? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Positionen (Strassen/Verkehrswege, Gleisbau, Wasserbau, übriger Tiefbau, Hochbauten, Parkanlagen und öffentliche Räume).*

Gemäss Daten des Statistischen Amtes bewegten sich die baulichen Investitionen des Kantons und seinen öffentlich-rechtlichen Unternehmungen zwischen 2015 und 2024 in einer Bandbreite von rund 400 bis 700 Mio. Franken.

| Auftraggeber | Bautätigkeit in Mio. Fr. | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Kanton Basel-Stadt | 402.1 | 371.8 | 333.8 | 319 | 278.2 | 253.6 | 299.7 | 434.5 | 415.8 | 371.2 |
| Öffentliche Unternehmungen des Kantons | 305.4 | 366.6 | 390.9 | 301.6 | 216.3 | 166.6 | 173.5 | 209.1 | 277.3 | 332.1 |
| | 707.5 | 738.4 | 724.7 | 620.6 | 494.5 | 420.2 | 473.2 | 643.5 | 693.1 | 703.3 |

Ab 2018 stehen die Daten nach Auftraggeber und Verwendungszweck aufgeschlüsselt zur Verfügung. Die Daten sind zuvor nicht in diesem Differenzierungsgrad verfügbar.

Beim Kanton dominieren die Bereiche Infrastruktur, Industrie, Gewerbe, Dienstleistung (worunter u.a. Bürogebäude zählen) sowie Wohnen. Bei den öffentlichen Unternehmen bildet die Versorgung die deutlich grösste Position.

Regierungsrat des Kantons Basel-Stadt

| öffentliche Auftraggeber | Verwendung | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|--|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Kanton Basel-Stadt | Infrastruktur: Versorgung | 25.2 | 18.7 | 2.8 | 2.3 | 1.7 | 0.3 | 0.4 |
| | Infrastruktur: Entsorgung | 20.3 | 23.1 | 21.4 | 22.7 | 94.3 | 47.3 | 62.6 |
| | Infrastruktur: Strassenverkehr | 89.8 | 68.5 | 42.7 | 42.7 | 50.1 | 88.2 | 49.6 |
| | Infrastruktur: übriger Verkehr | 16.1 | 17.5 | 17.3 | 43.6 | 65.0 | 62.0 | 38.0 |
| | Infrastruktur: übrige Infrastruktur | 22.7 | 20.4 | 15.9 | 8.7 | 50.8 | 44.3 | 49.0 |
| | Bildung, Forschung | 49.0 | 23.8 | 29.5 | 24.0 | 54.7 | 33.8 | 27.6 |
| | Gesundheit | 0.3 | 0.4 | 0.4 | 0.2 | - | 0.9 | 2.3 |
| | Freizeit, Sport, Kultur | 5.6 | 4.2 | 4.0 | 1.8 | 3.2 | 1.8 | 1.4 |
| | Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | 0.1 | 0.1 | - | - |
| | Wohnen | 27.9 | 18.2 | 34.0 | 25.9 | 46.2 | 113.8 | 43.3 |
| | Industrie, Gewerbe, Dienstleistung | 54.9 | 83.3 | 85.7 | 127.7 | 67.9 | 23.5 | 97.0 |
| Total Kantone (ohne öffentliche Unternehmungen) | | 311.8 | 278.2 | 253.6 | 299.7 | 434 | 415.8 | 371.2 |
| Öffentliche Unternehmungen eines Kantons | Infrastruktur: Versorgung | 81.3 | 76.0 | 75.4 | 62.9 | 106.3 | 122.0 | 124.6 |
| | Infrastruktur: Entsorgung | - | 2.1 | 0.3 | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: Strassenverkehr | 4.0 | 1.6 | 1.0 | 0.1 | - | - | 3.0 |
| | Infrastruktur: übriger Verkehr | 26.0 | 24.9 | 25.2 | 24.9 | 26.6 | 22.6 | 28.8 |
| | Infrastruktur: übrige Infrastruktur | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bildung, Forschung | 89.2 | 56.5 | 17.4 | 20.5 | 7.3 | 4.5 | 3.7 |
| | Gesundheit | 85.7 | 26.6 | 17.2 | 19.0 | 29.5 | 79.6 | 77.4 |
| | Freizeit, Sport, Kultur | 0.2 | - | 3.8 | 0.3 | 0.1 | 0.3 | 0.4 |
| | Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - |
| | Wohnen | 5.5 | 3.8 | 1.5 | - | 0.3 | 0.3 | - |
| | Industrie, Gewerbe, Dienstleistung | 22.4 | 24.8 | 24.8 | 45.7 | 39.1 | 47.9 | 94.1 |
| Total Öffentliche Unternehmungen eines Kantons | | 314.3 | 216.3 | 166.6 | 173.4 | 209.1 | 277.3 | 332.1 |

2. Kann eine Abschätzung vorgenommen werden, welcher prozentuale Anteil der öffentlichen Investitionen des Kantons und seiner öffentlich-rechtlichen Betriebe im Durchschnitt an private Unternehmungen fliesst?

Das Statistische Amt verfügt über keine Daten zu den Geldflüssen innerhalb der Projekte – eine entsprechende Auswertung ist daher nicht möglich. Hierfür müsste die Verwaltung die einzelnen Projekte auswerten, was den Rahmen einer Schriftlichen Anfrage sprengen würde.

3. Gibt es zusätzlich namhafte Investitionen von öffentlichen Akteuren in den Hoch-/Tiefbau bzw. Infrastrukturen (wie bspw. den Bund, die Gemeinden Riehen/Bettingen oder die SBB)? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Positionen.

Der Bund ist ein bedeutender Player mit Investitionen von rund 100 bis 300 Mio. Franken.

| Auftraggeber | Bautätigkeit in Mio. Fr. | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Bund (SBB, Post, Swisscom usw.) | 135.5 | 134.2 | 159.2 | 186.7 | 142 | 188.9 | 250.1 | 214.5 | 194.6 | 300.4 |
| Gemeinden | 30.1 | 36.1 | 25.2 | 27.5 | 21.4 | 24.1 | 25.6 | 28.9 | 35.8 | 43.2 |
| Öffentliche Unternehmungen der Gemeinden – | | 0.8 | – | 0.1 | 1.7 | 7.5 | 3.9 | 0.1 | 0.7 | 6.7 |
| | 165.6 | 171.1 | 184.4 | 214.3 | 165.1 | 220.5 | 279.6 | 243.5 | 231.1 | 350.3 |

Beim Bund floss der Grossteil in die Infrastruktur. Bei den Gemeinden zeigt sich ein ähnliches Bild wie beim Kanton, wonach grosse Teile in die Infrastruktur und das Wohnen fliessen.

Regierungsrat des Kantons Basel-Stadt

| öffentliche Auftraggeber | Verwendung | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|--|-------------------------------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Bund (SBB, Post, usw.) | Infrastruktur: Versorgung | 2.6 | 16.6 | 13.6 | 17.7 | 0.4 | 26.9 | 0.2 |
| | Infrastruktur: Entsorgung | - | - | - | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: Strassenverkehr | 25.4 | 35.7 | 28.7 | 24.7 | 36.6 | 30.5 | 224.6 |
| | Infrastruktur: übriger Verkehr | 46.5 | 44.3 | 91.9 | 125.5 | 124.9 | 108.1 | 47.2 |
| | Infrastruktur: übrige Infrastruktur | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bildung, Forschung | 8.5 | 2.4 | 30.9 | 57.0 | 34.5 | 16.3 | 3.1 |
| | Gesundheit | - | - | - | - | - | - | - |
| | Freizeit, Sport, Kultur | 9.9 | 3.3 | 0.1 | 0.2 | - | - | - |
| | Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - |
| | Wohnen | 43.4 | 5.2 | 1.0 | 9.7 | 9.0 | 0.3 | 9.6 |
| | Industrie, Gewerbe, Dienstleistung | 50.4 | 34.6 | 22.6 | 15.3 | 9.0 | 12.5 | 15.6 |
| Total Bund | | 186.8 | 142 | 188.9 | 250.1 | 214.5 | 194.6 | 300.4 |
| Gemeinden (ohne öffentliche Unternehmungen) | Infrastruktur: Versorgung | 2.5 | 2.2 | 2.6 | 3.0 | 3.3 | 2.6 | 2.7 |
| | Infrastruktur: Entsorgung | 3.4 | 3.4 | 3.6 | 3.8 | 1.6 | 2.0 | 0.3 |
| | Infrastruktur: Strassenverkehr | 6.1 | 6.2 | 6.4 | 6.3 | 9.1 | 9.1 | 2.5 |
| | Infrastruktur: übriger Verkehr | - | - | - | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: übrige Infrastruktur | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bildung, Forschung | - | 0.5 | 0.7 | - | 0.9 | 1.0 | 22.3 |
| | Gesundheit | 2.6 | 3.2 | 3.1 | 3.1 | 2.9 | 3.1 | 3.5 |
| | Freizeit, Sport, Kultur | 3.2 | - | 3.6 | 1.8 | - | - | - |
| | Land- und Forstwirtschaft | 0.6 | 3.9 | - | - | 0.7 | - | - |
| | Wohnen | 3.7 | 1.8 | 2.1 | 2.8 | 5.0 | 10.5 | 6.7 |
| | Industrie, Gewerbe, Dienstleistung | - | - | 1.9 | 4.8 | 5.9 | 7.6 | 5.2 |
| Total Gemeinden (ohne öffentliche Unternehmungen) | | 22.0 | 21.4 | 24.1 | 25.6 | 29.3 | 35.9 | 43.2 |
| Öffentliche Unternehmungen einer Gemeinde | Infrastruktur: Versorgung | - | - | - | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: Entsorgung | - | - | - | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: Strassenverkehr | - | - | - | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: übriger Verkehr | - | - | - | - | - | - | - |
| | Infrastruktur: übrige Infrastruktur | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bildung, Forschung | 0.1 | 1.7 | 0.5 | - | - | - | - |
| | Gesundheit | - | - | 7.0 | 1.7 | 0.1 | - | 6.7 |
| | Freizeit, Sport, Kultur | - | - | - | - | - | - | - |
| | Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - |
| | Wohnen | - | 0.1 | - | 0.9 | - | - | - |
| | Industrie, Gewerbe, Dienstleistung | - | - | - | 1.3 | - | 0.6 | - |
| Total Öffentliche Unternehmungen einer Gemeinde | | 0.1 | 1.7 | 7.5 | 3.9 | 0.1 | 0.6 | 6.7 |

4. *Wie gross war/ist das entsprechende Arbeitsvolumen für das lokale Bau- und Planungsge-
werbe in der Region? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach verschieden
sinnvollen Differenzierungen (bspw. Bauhaupt-/Baunebengewerbe und Planung).*

Das Statistische Amt verfügt über keine Daten zu den Geldflüssen innerhalb der Projekte – eine entsprechende Auswertung ist daher nicht möglich.

5. *Welchen Anteil machen diese öffentlichen Investitionen am Gesamtarbeitsvolumen der ent-
sprechenden Baubranchen aus? Bitte nach Jahren (seit 2015) und aufgeschlüsselt nach ver-
schieden sinnvollen Differenzierungen (bspw. Bauhaupt-/Baunebengewerbe und Planung).*

Die Gesamtinvestitionen von öffentlicher und privater Hand sind seit 2015 auf einem ähnlichen Niveau von knapp unter 2 Mrd. Franken. Die Anteile des öffentlichen Sektors variieren in den ver-
gangenen zehn Jahren im Bereich zwischen 33% (im Jahr 2020) und 58% (2024).

| Auftraggeber | Bautätigkeit in Mio. Fr. | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Öffentlicher Sektor | 873.1 | 909.5 | 909.1 | 834.9 | 659.6 | 640.7 | 752.8 | 887.0 | 924.2 | 1053.6 |
| Privatpersonen und Haushalte | 123.9 | 95.6 | 92.6 | 114.1 | 127.8 | 105.3 | 105.5 | 113.8 | 114.7 | 83.4 |
| Privatwirtschaftlicher Sektor | 891.9 | 850.7 | 962.5 | 1041.9 | 1181.3 | 1181.9 | 1072.2 | 918.6 | 895.1 | 617.7 |
| Total | 1888.9 | 1855.8 | 1964.2 | 1990.9 | 1968.7 | 1927.9 | 1930.5 | 1919.4 | 1934.0 | 1808.7 |
| Anteil öffentlicher Sektor | 46% | 49% | 46% | 42% | 34% | 33% | 39% | 46% | 48% | 58% |

Zu den Investitionen nach Bauhaupt- und Baunebengewerbe sowie den Ausgaben für Planungszwecke liegen keine Angaben vor.

6. *Wie werden sich diese Auftragsvolumen für die lokale Baubranche auf Grund der aktuellen Investitionsplanungen in den nächsten Jahren entwickeln?*

Die Bauvorhaben des öffentlichen Sektors im Jahr 2025 dürften auf einem ähnlich hohen Niveau wie im Jahr 2024 zu liegen kommen. Die Gesamtinvestitionen dürften jedoch leicht unter dem Niveau der Vorjahre bleiben.

| Auftraggeber | Bauvorhaben (in Mio. Fr) |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| | 2025 |
| Öffentlicher Sektor | 1022.0 |
| Privatpersonen und Haushalte | 86.6 |
| Privatwirtschaftlicher Sektor | 537.8 |
| Total | 1646.5 |
| Anteil öffentlicher Sektor | 62% |

Prognosen für die folgenden Jahren sind mit Unsicherheit behaftet. Gemäss der 10-Jahresplanung des Kantons ist jedoch mit einem stabilen bis leicht steigendem Investitionsvolumen zu rechnen. Für den Privatsektor liegen keine verlässliche Daten vor.

7. *Wie gross war das Auftragsvolumen, welches in der Vergangenheit tatsächlich durch das lokale Baugewerbe absorbiert werden konnte?*
8. *Wie hoch ist das Auftragsvolumen für die lokale Baubranche, welches durch Investitionstätigkeiten von öffentlichen Akteuren mit Sanierungen bzw. Neubauten generiert wurde? Bitte nach Jahren (seit 2015); Sanierung/Neubau getrennt und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Bereichen (bspw. Tiefbau, Verwaltungsvermögen, Grossprojekte, und Wohnungsbau) oder eine andere geeignete Kategorisierung.*
9. *Wie hoch ist das Auftragsvolumen für die lokale Baubranche, welches durch Investitionstätigkeiten von privaten Akteuren mit Sanierungen bzw. Neubauten generiert wurde? Bitte nach Jahren (seit 2010); Sanierung/Neubau getrennt und aufgeschlüsselt nach verschiedenen Bereichen (bspw. Tiefbau, Verwaltungsvermögen, Grossprojekte, und Wohnungsbau) oder eine andere geeignete Kategorisierung.*

Das Statistische Amt verfügt über keine Daten zu den Geldflüssen innerhalb der Projekte – eine entsprechende Auswertung ist daher nicht möglich.

Im Namen des Regierungsrates des Kantons Basel-Stadt



Lukas Engelberger
Vizepräsident



Barbara Schüpbach-Guggenbühl
Staatsschreiberin